

GF-2022-0201

# 建筑工程施工合同

(卢氏县 2026 年横涧乡棋兵村产业配套基础设施项目)

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

# 合同协议书

发包人（全称）：卢氏县横涧乡人民政府

承包人（全称）：河南创开建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就卢氏县2026年横涧乡棋兵村产业配套基础设施项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：卢氏县2026年横涧乡棋兵村产业配套基础设施项目。

2.工程地点：卢氏县横涧乡棋兵村。

3.工程立项批准文号：      /      。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：河堤水毁修复45m,新建混凝土道路444m,道路提升599m,新建混凝土排水渠858m,新建挡土墙193m,地面硬化184m<sup>2</sup>（其中烤烟房地面硬化137m<sup>2</sup>,避险车道地面硬化47m<sup>2</sup>）等工程。（详见工程量清单）

6.工程承包范围：

本项目招标文件、工程量清单、图纸所有内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2026年6月3日。



计划竣工日期：2026年8月2日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量：达到国家现行工程施工质量验收规范合格标准标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写)：壹佰陆拾叁万伍仟捌佰元(¥1635800.00)，  
最终以审计结算价为准。

2.合同价格形式：固定单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：熊士权，豫241212290437。

### 六、付款方式

付款方式：根据工程进度和财政拨款情况付款，工程竣工验收合格并提交完整结算资料，经第三方审计完成后，支付至审计价款的97%，剩余3%作为质量保证金，壹年缺陷责任期满后，经复验合格、无质量问题后支付。质量保证金不计算利息。

### 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；



- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期（壹年）及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、签订时间

本合同于 2026 年 6 月 2 日签订。

## 十、签订地点



本合同在卢氏县横涧乡人民政府 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

卢氏县横涧乡人民政府



法定代表人或

委托代理人(签字)：叶建军

统一社会信用代码：

11411224MB0N16388D

开户银行： /

账 号： /

地 址： 卢氏县横涧乡横涧街

2026年 6月 2日

承包人：(公章)

河南创开建设工程有限公司



法定代表人或

委托代理人(签字)：张奎

统一社会信用代码：

91410581MA9FMFR0XY

开户银行：中国建设银行股份

有限公司林州支行

账 号： 41050160610800001520

地 址： 河南省安阳市林州市石板岩

镇圣相北路 28 号 6 号房间

2026年 6月 2日



