

义马市千秋农贸市场、光明北街农贸市场提升改造项目

招标公告

一、招标条件

义马市千秋农贸市场、光明北街农贸市场提升改造项目，资金来源为财政资金+专项债券，招标人为义马市市场监督管理局，招标代理机构为鑫东辰工程咨询有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、项目名称：义马市千秋农贸市场、光明北街农贸市场提升改造项目；

2、采购编号：义马公开采购-2026-40；项目编号：YMGZ[2026]112-GC012；

3、工程概况：本项目为义马市千秋农贸市场、光明北街农贸市场提升改造项目，位于义马市。主要内容：新建千秋矿农贸市场，包括建筑、电气、弱电智能化、给排水等；光明北街农贸市场外立面改造、原有大门改造，电气及弱电智能化改造等（具体详见工程量清单）。

4、标段划分：本项目共划分两个标段；

一标段：新建千秋矿农贸市场，包括建筑、电气、弱电智能化、给排水等；招标控制价 3207979.12 元；

二标段：光明北街农贸市场外立面改造、原有大门改造，电气及弱电智能化改造等；招标控制价 2578545.22 元。

5、招标范围：义马市千秋农贸市场、光明北街农贸市场提升改造项目招标文件、补充文件、施工图纸及工程量清单等包含的所有建设内容；

6、资金来源及落实情况：财政资金+专项债券，已落实；

7、质量要求：达到国家质量验收规范合格标准；

8、质保期：按国家规定

9、工期：3 个月

10、招标控制价：5786524.34 元

11、本项目技术标采用暗标的方式评审；

12、本项目采用评定分离方式，定标方式为核查随机法。

三、投标人资格要求

1、投标人须具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，同时具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照；

2、投标人具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

3、拟派项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书、具有有效的安全生

产考核合格证(B类),须提供本单位有效的社保证明(至少包含养老、工伤、失业信息)及劳动合同,并出具无在建新建工程承诺书;

4、拟派技术负责人须具备相关专业中级及以上职称,须提供本单位有效的社保证明(至少包含养老、工伤、失业信息)及劳动合同;

5、投标人须提供2023年1月1日以来类似项目业绩贰份(注:附中标通知书、合同、竣工验收报告,时间以签订合同日期为准);

6、投标人出具企业及法定代表人无商业贿赂及无不正当竞争行为承诺书;

7、投标人提供企业、法定代表人无行贿犯罪记录,在中国裁判文书网查询(提供公告后网页查询截图)或投标人自行承诺;

8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加本次招标活动,提供公告后国家企业信用信息公示系统(网址<http://www.gsxt.gov.cn/>)公示的企业信息网页截图,须包含基础信息等全部内容;

9、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定,企业没有被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”(跳转中国执行信息公开网)、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”及“中国政府采购网”的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人。【查询渠道:“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】,须提供公告后网页查询截图及信用报告;

10、根据《河南省住房和城乡建设厅关于进一步规范建设工程企业资质管理的通知》豫建行规(2024)7号文件规定,被全国或河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常的,投标人不能使用标注异常的资质承揽本工程,具体要求详见豫建行规(2024)7号文件【投标人提供全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)和河南省建筑市场监管公共服务平台查询截图,如在河南省建筑市场监管公共服务平台无本企业信息,投标人需提供显示“暂无数据的查询结果”,同时提供投标人企业注册所在地省级建筑市场监管平台或同等级官方网站的资质查询截图】,须提供公告后相关网页查询截图;

11、本项目不接受联合体投标。

注:本次投标人可以投报多个标段,但只能按正顺序中一个标段。

四、投标报名及招标文件的获取方式

1. 招标文件获取方式:本项目没有报名环节,投标人凭CA数字证书通过三门峡市公共资源交易中心网(网址:<http://gzjy.sm.gov.cn/>),点击交易平台选择“市场主体登录”,登陆系统后,点击工程业务-业务管理-招标文件领取菜单-点击领取按钮-领取.smxzf格式的电子招标文件。

三门峡市公共资源交易平台操作手册:

<http://gzjy.smx.gov.cn/fwzn/004003/20200325/2b5a3a5a-f987-405c-993f-88f43e1dlac3.html>

办理 CA 证书:

<http://gzjy.smx.gov.cn/fwzn/004003/20201019/a8fae6a0-baed-499b-bb50-8ecc8828a2ca.html>

2. 招标文件下载时间: 2026 年 9 月 28 日 8 时至 2026 年 10 月 20 日 8 时 30 分。

3. 本项目采用全电子化招标, 不再收取招标文件费。

注: 本项目为不见面开标项目, 开标当日, 投标人无需到开标现场参加开标会议, 投标人应当在投标截止时间前, 登陆不见面开标大厅选择登陆三门峡市公共资源电子招标投标系统进行登陆(网址为

<http://120.194.249.36:10094/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>)。在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。每位投标人的解密时间为开标时间起 30 分钟内完成。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。

五、投标资料的提交

本项目实行资格后审, 审查内容以投标截止时间前在三门峡市公共资源交易平台“投标文件”上传的信息为准。同时, 投标人需完善主体库。规定时间外上传或更改的信息不作为评标依据。投标文件中上传的信息真实有效, 扫描件清晰可辨。否则, 由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的, 由投标人承担责任。

六、投标保证金

1. 投标保证金数额:

一标段: 人民币陆万肆仟元整(¥64000.00 元);

二标段: 人民币伍万壹仟元整(¥51000.00 元);

2. 保证金递交的截止时间: 2026 年 10 月 20 日 8 时 30 分。

3. 根据《关于加快推进公共资源交易领域信用监管工作的通知》三公管办[2021]3 号文要求:

(1) 建筑类施工企业获得“优秀”、公路类施工企业获得“AA”、水利类施工企业获得“AAA”等级且连续 3 年无不良行为记录的中小微企业, 一标段保证金缴纳金额为 57600.00 元, 二标段保证金缴纳金额为 45900.00 元。

(2) 建筑类施工企业获得“良好”、公路类施工企业获得“A”、水利类施工企业获得“AA”等级且连续 3 年无不良行为记录的中小微企业, 一标段保证金缴纳金额为 60800.00 元, 二标段保证金缴纳金额为 48450.00 元。

4. 递交形式:

(1) 缴纳方式详见: 投标人市场主体登录-系统菜单-工程业务-业务管理-保证金单笔入账查询即可查询保证金缴纳账号及到账情况;

(2) 本项目投标保证金可使用电子保函缴纳, 开具方式请在首页-交易智库-系统操作指南下载操作手册, 办理保函缴纳金额按上述标准执行;

(3) 投标人递交保证金时请注明项目编号及标段;

(4) 未按规定时间到帐的投标保证金, 其投标无效;

(5) 本项目投标保证金请优先使用电子保函缴纳, 方便快捷, 不占用资金, 开具方式请登录“网站首页-电子保函平台”或者“登录系统首页右下角-三门峡金融服务平台”或者直接登陆: <http://120.194.249.36:10094/smxbaohan/> 进行操作, 如果有问题, 可咨询: 0398-3117871、400-1538889

七、投标文件的递交

1. 投标文件递交截止时间及开标时间: 2026 年 10 月 20 日 8 时 30 分。

2. 开标地点: 义马市公共资源交易中心开标二室。

八、其他事项

1. 投标人应仔细阅读操作手册, 在本公告中要求的截止时间前完成下载招标文件、保证金的缴纳等工作。并充分考虑人为操作和银行异地跨行转账到账的时间等因素, 因投标人操作不当或银行到账时间等问题造成的无法下载招标文件、无法投标等一切后果, 由投标人自行承担。

2. 根据优化营商环境的要求, 评标时以投标文件为准:

(1) 资格评审部分: 资格评审以投标文件为准, 其资料真实性由投标人自行承担。同时, 投标人要完善主体库(主体库基本信息不作为资格审查项)。

(2) 详细评审部分: 评标打分部分按照百分制原则进行, 涉及到技术方案、企业荣誉、人员业绩、相关承诺等部分时, 以投标单位自行制作到投标文件中的相应内容为准。

(3) 投标文件编制部分: 在招标文件中要求投标人按照投标文件格式进行投标文件编制, 在投标文件编制时, 应明确将投标单位企业基本情况资料、资质情况、人员情况、业绩情况等编入投标文件, 便于进行资格审查、详细评审及定标核查工作。

3. 投标人递交的资料和投标文件不论中标与否均不予退还。

4. 投标人在参与本项目招标活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息(如果有)。

5. 招标人不组织投标人踏勘现场。

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《三门峡市公共资源交易中心网》媒体公开发布。

十、联系方式

招标人: 义马市市场监督管理局

联系人: 师先生 电话: 13803985198

地 址：义马市千秋路中段

代理机构：鑫东辰工程咨询有限公司

联系人：尹女士 电话：15639817260

地址：河南省郑州市金水区金水人才服务(青年创新创业)中心7楼707、709号

监督单位：义马市住房和城乡建设局

电话：0398-5833850

地址：义马市珠江路中段

