

河南机电职业学院学生公寓楼及教室
消防改造项目

合
同
书

甲方（发包人）：河南机电职业学院
乙方（承包人）：河南讯夏建设工程有限公司
签订日期：2023年11月13日



甲方（发包人）：河南机电职业学院

乙方（承包人）：河南讯夏建设工程有限公司



一、工程概况

建设单位：河南机电职业学院

项目编号（招标文件编号）：豫财磋商采购-2023-1123

二、工程承包范围及内容

本项目位于：郑州市龙湖镇河南机电职业学院校内文体公寓楼。

主要施工内容包括：工程量清单、图纸及竞争性磋商文件所含全部内容，施工须满足设计及有关规范要求。

具体要求及施工范围详见：施工图纸、竞争性磋商文件及投标文件。

三、工程价款：大写：壹佰叁拾壹万伍仟元整小写：¥1315000.00 元。

（具体详情见投标和评标文件）

四、合同工期（本协议中所列日期均为日历天数计）

1、开工日期：2023年11月13日；

2、竣工日期：2023年12月12日；

3、总工期：30日历天（与投标文件一致）

五、技术要求及标准：

国家现行的施工及验收规范及质量检验评定标准等。

六、监理和项目经理

1、甲方委托 董志创 对本工程进行监理，代表甲方对项目进行监督、检查、巡视，如发现乙方施工中有任何问题有权要求乙方及时改正，乙方须按照监理要求改正。

2、乙方委托 付建林 作为本工程项目经理，代表乙方负责本项目施工期间的监督，工程其他参与人员见附件（一）项目管理机构组成表。

七、材料采购：

1、采用的主要材料（包含电线、桥架、灯、开关、插座）必须符合国家现行有关规范、标准和工程设计技术要求并能满足工程需要，提供产品合格证明和产品检验报告，所用主材需封样留存并且一次性进货完毕。

2、承包人采购的材料与设计标准要求不符时，承包人应按发包人代表要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品并承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

3、如承包人将未经发包人、发包人代表签字确认的材料投入使用而造成质量问题，造成的损失由承包人负责承担。

八、工程变更及签证

1、工程变更及签证必须注明：事由、工作范围及部位、具体作法、尺寸、工程数量和费用组成。签证文字的表述应做到鲜明、准确，必要时应附图，且在签证单结尾处注明“此项后无内容”。

2、本工程的所有变更及签证，均应在签证工程完工后的7个工作日之内提交签证单，并且向发包人提供相应的影像资料，经发包人现场代表签字后方可生效，承发包单位均应保留原件，不按规定时间上报签证单视为承包人单位自动放

弃签证费用。

3、隐蔽工程管理，隐蔽工程即将被掩埋、覆盖而无法在最终验收过程中详细检查的物项。在每项隐蔽工程施工过程中和完工之后，承包单位必须通知发包人现场管理人员对其验收检查，验收合格后方可进行下一道施工工序。隐蔽工程验收记录作为工程竣工结算的依据，没有隐蔽工程验收记录及图片、音像等相关证明的，在结算中不予计量。工程变更及签证价款的确定按照 2013 版建设工程工程量清单计价规范相关条款执行。

九、工程价格确认

本合同为**固定总价**合同。中标人投标报价中其他各分项工程综合单价及人材机价格在合同实施期间均**不作调整**。项目在实施过程中，分项工程的工程量变化在5%以内，该项不作调整。分项工程工程量变化超过 5%的部分，按照合同约定的工程变更的程序执行。

十、工程量确认

工程完工自检合格后，承包人及时向发包人提交符合要求的工程竣工资料（**现场签证及各种引起变更资料等**），发包人组织竣工验收，并进行工程量确认。对承包人未经发包人同意超出工程量清单范围及承包人原因造成返工的工程量，发包人不予计量。

十一、工程结算

1、工程结算实行据实结算：工程验收合格后，按照合同约定的价格进行结算；若分项工程的工程量有变更，且发生变更的工程量大于5%时（或产生新的工程内容），由承包人出具竣工结算报告和书面申请，经由发包人委托具有资质的

第三方机构结算审核后，按照最终审核价进行工程结算。

2、工程结算前，承包人须提供完整的竣工材料和施工日志，经发包人的基建部门认可后，方可作为结算依据。

3、如因承包人施工质量问题验收不合格而导致不能进行结算程序，从而无法进行支付的，责任由承包人自行承担。

十二、付款方式

1、合同签订生效前乙方向甲方以转帐的方式提供合同总额 8%的履约保证金。即人民币小写：¥105200.00 元（大写：壹拾万伍仟贰佰元整）。合同生效后，甲方向乙方支付合同金额的 50%，即人民币小写：¥657500.00 元（大写：陆拾伍万柒仟伍佰元整），工程施工所用材料进场经甲方确认后，甲方向乙方支付合同金额的 15%，即人民币小写：¥197250.00 元（大写：壹拾玖万柒仟贰佰伍拾元整），工程完工经甲方验收合格后，支付剩余合同总额的 35%，即人民币小写：¥460250.00 元（大写：肆拾陆万零贰佰伍拾元整），履约保证金退还 5%，即人民币小写：¥65750.00 元（大写：陆万伍仟柒佰伍拾元整），剩余 3%，即人民币小写：¥39450.00 元（大写：叁万玖仟肆佰伍拾元整）自动转为质量保证金，质量保修期（从验收合格之日起）满一年后，甲方一次性无息退还。

2、发包人付款采用银行转账的方式：付款前，承包人应向发包人提供与付款金额相符合的合规票据。

3、如承包人存在违约行为但未向发包人支付违约金的，发包人在付款时有权予以扣除。

十三、质量标准

工程质量：合格。

十四、工程保修

本项目的质量保修期：按照《建设工程质量管理条例》等国家相关规范执行（与投标文件一致）；缺陷责任期：1年。

十五、违约责任

1、如承包人拒绝完成或不能按合同要求完成（包括合同、会议纪要约定内容以及设计变更等）工作，发包人即可安排第三方完成，按实际发生费用（另加20%的管理费）从承包人工程款中扣回，影响工期的责任由承包人负责。

如因承包人原因延误工期，承包人除须继续施工直至完工外，还须自延误之日起按照500元/天的标准向发包人支付违约金，承包人延误工期达到5天，发包人方有权终止合同。

2、如因发包人原因（含一周内停水、停电累计超过8小时）造成工期延期，工期予以顺延；其他各种自然因素、节假日、地方性政策调整因素等原因造成的工期延误，工期均不予顺延。

3、施工期间承包人应保证施工区域内学校设施、物品的完好，如发生丢失、损坏，承包人应赔偿相应损失。

十六、争议解决

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成提交发包人所在地人民法院诉讼。

十七、特殊约定

1、承包人所用主要材料应为 ISO9000 认证的中国名牌产品（或中国驰名商标），该部分材料在合同执行过程中发包人仅对品牌确定，不涉及任何价格调整。若承包人所采用品牌不符合竞标文件和工程要求，发包人有权指定品牌，且不涉

及任何价格调整。

2、免责条款：一方因不可抗力延迟履行或不能履行本协议的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。本协议项下不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于自然灾害、战争、疫情、政府行为、罢工、国家法律调整、国家征收或征用或任何其它类似事件。

3、本合同一式捌份，甲方伍份，乙方叁份具有同等法律效力。

十八、其他约定

甲方：河南机电职业学院

乙方：河南讯夏建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

岳静静

郭同 同专用章

组织机构代码：124100000713718618

组织机构代码：91410100MA9F3N9DXR

地址：郑州市新郑快速路与泰山路

地址：河南自贸试验区郑州片区(郑

交叉口向西 100 米

东)正光北街 28 号王鼎商务大

厦 2 号楼 2 单元 501 室

邮政编码：451100

邮政编码：450000

电 话：0371-55572211

电 话：0371-55888795

开户银行：中国银行新郑市支行

开户银行：中国工商银行股份有限公

司郑州自贸试验区分行

账 号：248124853251

账 号：1702029209200334046

签订日期：2023 年 11 月 13 日

签订日期：2023 年 11 月 13 日

企业规模(中型)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目-土建工程
 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	178808.92	
1.1	防火门拆除	3682.8	
1.2	防火门工程	84119.31	
1.3	剪刀楼梯处砌墙及粉刷	32928.85	
1.4	消防泵房装饰	38140.02	
1.5	消防水池防水	19937.94	
2	措施项目	4536.19	
2.1	其中：安全文明施工费	4000.19	
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费	536	
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	4959.92	—
4.1	定额规费	4959.92	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		—
5	不含税工程造价合计	188305.03	
6	增值税	16947.45	—
7	含税工程造价合计	205252.48	
投标报价合计=1+2+3+4+6		205,252.48	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
 造项目-土建工程 消防改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防火门拆除					3682.8	
1	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:木质防火门 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	樘	66	55.8	3682.8	
		分部小计					3682.8	
		防火门工程					84119.31	
1	010802003001	钢质防火门	1. 做法: 甲级钢质防火门 2. 包含门套、执手锁、合页、保温密封材料塞缝及其他五金等配件 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m ²	10.08	427.77	4311.92	
2	010802003002	钢质防火门	1. 做法: 乙级钢质防火门 2. 包含门套、执手锁、合页、保温密封材料塞缝及其他五金等配件 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m ²	195.3	408.64	79807.39	
		分部小计					84119.31	
		剪刀楼梯处砌墙及粉刷					32928.85	
1	010401003001	实心砖墙	1. 墙体厚度:120mm 2. 砌块品种、规格、强度等级: MU20 混凝土普通砖 3. 砂浆强度等级: Mb7.5水泥砂浆砌筑 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m ³	22.35	526.01	11756.32	
本页小计							99558.43	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
 改造项目-土建工程 消防改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 刷专用界面剂一遍 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2水泥砂浆抹平(楼梯间,公共走道等未贴砖部位压入玻纤网,规格≥160g/m ²) 4. 乳胶漆两遍,满刮腻子一遍,刷底漆一遍。 5. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m ²	356.2	59.44	21172.53		
		分部小计					32928.85		
		消防泵房装饰					38140.02		
1	011101005001	自流坪楼地面	1. 5mm厚自流坪楼面 2. 50厚C20细石混凝土找平内配A4@150*150钢丝网片 3. 1.5厚单组份水性聚氨酯防水涂料,四周沿墙上翻100高 4. 20厚1:3水泥砂浆找平 5. 素水泥浆一道 6. 现浇钢筋混凝土板 7. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m ²	156.94	131.69	20667.43		
本页小计							41839.96		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目-土建工程
 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 刷专用界面剂一遍 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2水泥砂浆抹平 4. 乳胶漆两遍, 满刮腻子一遍, 刷底漆一遍。 5. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m2	234.8	46.83	10995.68		
3	011301001001	天棚抹灰	1. 钢筋混凝土板底板打磨平整 2. 5厚1:1:4水泥石灰砂浆打底 3. 3厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 4. 清理抹灰基层, 满刮腻子一遍抹平 5. 刷底漆一遍, 面漆两遍 6. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m2	156.94	41.27	6476.91		
		分部小计					38140.02		
		消防水池防水					19937.94		
1	010903002001	墙面涂膜防水	部位：消防水池池壁 1. 做法：1.5厚聚合物水泥防水涂料（II型） 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、相关图集及标准规范	m2	258.48	42.86	11078.45		
2	010904002001	楼（地）面涂膜防水	部位：消防水池池底 1. 做法：1.5厚聚合物水泥防水涂料（II型） 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、相关图集及标准规范	m2	188.58	46.98	8859.49		
本页小计								37410.53	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目-安装工程 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	941070.69	
1.1	自动报警系统及水灭火控制装置调试	6492.2	
1.2	消防栓系统	157252.01	
1.3	喷淋系统	140417.89	
1.4	火灾自动报警系统	190553.58	
1.5	通风系统	254695.61	
1.6	应急照明系统	19629.74	
1.7	消防维修	172029.66	
2	措施项目	39733.44	
2.1	其中：安全文明施工费	28714.71	
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费	11018.73	
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	37312.86	—
4.1	定额规费	37312.86	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	1018116.99	
6	增值税	91630.53	—
7	含税工程造价合计	1109747.52	
投标报价合计=1+2+3+4+6		1,109,747.52	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
 造项目-安装工程 消防改造项目

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		自动报警系统及水灭火控制装置调试					6492.2	
1	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警系统调试 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	系统	1	5845.51	5845.51	
2	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 水灭火控制装置调试 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	点	1	646.69	646.69	
		分部小计					6492.2	
		消防栓系统					157252.01	
1	030901010001	室内消火栓	1. 名称:减压稳压消火栓 2. 安装方式:室内 3. 规格尺寸: SNW65-III减压稳压型单阀单出口室内消火栓, 旋转型DN65 5. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	122	512.43	62516.46	
2	030901013001	灭火器	1. 名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC2 3. 其他: 包含灭火器箱 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	具	200	61.22	12244	
本页小计							81252.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目-安装工程
 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:直径DN100 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	345	98.51	33985.95	
4	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:直径DN150 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	352	137.8	48505.6	
		分部小计					157252.01	
		喷淋系统					140417.89	
1	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌镀锌钢管, DN25 3. 连接形式:沟槽连接 4. 包含卡箍管件 5. 压力试验及冲洗设计要求:强度试验、严密性试验等水冲洗内容 6. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	867	41.34	35841.78	
本页小计							118333.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目-安装工程
 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
2	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌镀锌钢管, DN32 3. 连接形式:沟槽连接 4. 包含卡箍管件 5. 压力试验及冲洗设计要求:强度试验、严密性试验等水冲洗内容 6. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	664	51.02	33877.28		
3	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌镀锌钢管, DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 包含卡箍管件 5. 压力试验及冲洗设计要求:强度试验、严密性试验等水冲洗内容 6. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	145.5	86.24	12547.92		
4	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌镀锌钢管, DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 包含卡箍管件 5. 压力试验及冲洗设计要求:强度试验、严密性试验等水冲洗内容 6. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	125.6	138.81	17434.54		
本页小计							63859.74		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目-安装工程
 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:外露 2. 材质、型号、规格:型号规格:ZSTX-15/68℃ 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	600	28.37	17022	
6	030901008001	末端试水装置	1. 规格:直径DN25 2. 组装形式:螺纹连接 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	组	55	248.23	13652.65	
7	031002001001	管道支架	1. 安装部位:室内 2. 名称:管道支架 3. 材质:型钢 4. 除锈方式:除轻锈 5. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道、调和漆两道 6. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	kg	492	20.41	10041.72	
		分部小计					140417.89	
		火灾自动报警系统					190553.58	
1	030411001001	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC25 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	220	19.23	4230.6	
2	030411003001	弱电桥架	1. 名称:弱电桥架 2. 规格:200*100mm 3. 类型:槽式 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	604	59.41	35883.64	
本页小计							80830.61	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
 造项目-安装工程 消防改造项目

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	030411004001	信号总线	1. 名称:信号总线 2. 规格:NH-RVS-1.5mm ² 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	1785	2.4	4284		
4	030411004002	广播线	1. 名称:广播线 2. 规格:NH-BV-1.5mm ² 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	1764	2.62	4621.68		
5	030411004003	DC24V电源总线(平面)	1. 名称:DC24V电源总线 2. 规格:NH-BV-2.5mm ² 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	2169	3.31	7179.39		
6	030411004004	DC24V电源总线(竖向至控制室)	1. 名称:DC24V电源总线 2. 规格:NH-BV-4.0mm ² 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	253	4.07	1029.71		
7	030411004005	消防电话总线	1. 名称:消防电话总线 2. 规格:NH-RVVP-1.5mm ² 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	982	4.09	4016.38		
本页小计								21131.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
消防改造项目-安装工程

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
8	030411004006	多线控制线	1. 名称:多线控制线 2. 规格:NH-KVV-6*1.5mm ² 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	2658	10.82	28759.56		
9	030904001001	智能光电感烟探测器	1. 名称:点型探测器 2. 规格:JTY-GD-JBF-3100 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	102	103.83	10590.66		
10	030904003001	消火栓报警按钮	1. 名称:消火栓报警按钮 2. 规格:J-SAP-M-VM3332A 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	35	299.52	10483.2		
11	030904003002	编码手动报警按钮 (含电话插孔)	1. 名称:编码手动报警按钮 (含电话插孔) 2. 规格:J-SAP-JBF-301/P 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	95	53.05	5039.75		
12	030904005001	编码火灾声光报警器	1. 名称:编码火灾声光报警器 2. 规格:VM3372B 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	80	111.4	8912		
本页小计								63785.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
 项目-安装工程 消防改造项目

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防报警电话 2. 规格:YJ3295F1 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	部	50	116.65	5832.5	
14	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:模块(模块箱) 2. 规格:JBF-3141 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	72	321.82	23171.04	
15	030904012001	火灾显示盘	1. 名称:火灾显示盘 2. 型号、规格:JBF-VDP3061A 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	13	2809.19	36519.47	
		分部小计					190553.58	
		通风系统					254695.61	
1	011304002001	防火风口	1. 风口材料品种:防火风口 2. 规格:800*600mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	20	233.62	4672.4	
2	011304002002	多叶送风口	1. 风口材料品种:多叶送风口 2. 规格:800*(100+250)mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	18	335.18	6033.24	
本页小计							76228.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目-安装工程
 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	011304002003	多叶送风口	1. 风口材料品种：多叶送风口 2. 规格：700*（750+250）mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	8	275.18	2201.44		
4	011304002004	多叶送风口	1. 风口材料品种：多叶送风口 2. 规格：400*（1500+250）mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	11	345.18	3796.98		
5	011304002005	多叶排烟口	1. 风口材料品种：多叶排烟口 2. 规格：800*（750+250）mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	13	295.18	3837.34		
6	011304002006	多叶排烟口	1. 风口材料品种：多叶送风口 2. 规格：400*（1250+250）mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	23	305.18	7019.14		
7	011304002007	多叶排烟口	1. 风口材料品种：多叶送风口 2. 规格：800*（1250+250）mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	12	385.18	4622.16		
本页小计								21477.06	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目-安装工程
 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030702003001	镀锌钢板矩形风管	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 形状:矩形 3. 板材厚度:板厚0.75mm 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m ²	324.8	126.11	40960.53	
9	030702003002	镀锌钢板矩形风管	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 形状:矩形 3. 板材厚度:板厚1.0mm 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m ²	143	112.38	16070.34	
10	030702003003	镀锌钢板矩形风管	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 形状:矩形 3. 板材厚度:板厚1.2mm 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m ²	358.4	143.01	51254.78	
11	030703001001	重锤式余压阀	1. 名称:重锤式余压阀 2. 规格:1000*400mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	45	517.91	23305.95	
12	030704001001	通风工程检测、调试	1. 通风工程检测、调试 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	系统	1	1266.28	1266.28	
本页小计							132857.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
 消防改造项目

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
13	031003012001	止回阀	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:1000*500mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	9	273.19	2458.71		
14	031003012002	止回阀	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:1250*630mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	15	341.58	5123.7		
15	031003012003	止回阀	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:1250*500mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	12	309.02	3708.24		
16	031003012004	止回阀	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:1000*1000mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	7	515.78	3610.46		
17	040502005001	280° 防火阀	1. 名称:280° 防火阀 2. 材质及规格:2000*500mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	15	863.52	12952.8		
本页小计							27853.91		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目-安装工程
 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
18	040502005002	280° 防火阀	1. 名称:280° 防火阀 2. 材质及规格:1600*630mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	25	813.52	20338		
19	040502005003	280° 防火阀	1. 名称:280° 防火阀 2. 材质及规格:1250*400mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	12	456.24	5474.88		
20	040502005004	280° 防火阀	1. 名称:280° 防火阀 2. 材质及规格:1000*800mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	10	556.24	5562.4		
21	040502005005	70℃防火阀	1. 名称:70℃防火阀 2. 材质及规格:2000*500mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	9	813.52	7321.68		
22	040502005006	70℃防火阀	1. 名称:70℃防火阀 2. 材质及规格:1600*630mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	7	763.52	5344.64		
本页小计								44041.6	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
 消防改造项目

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
23	040502005007	70℃防火阀	1. 名称:70℃防火阀 2. 材质及规格:1250*400mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	26	356.24	9262.24		
24	040502005008	70℃防火阀	1. 名称:70℃防火阀 2. 材质及规格:1000*800mm 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	22	386.24	8497.28		
		分部小计					254695.61		
		应急照明系统					19629.74		
1	030411004007	电源线	1. 名称:电源线 2. 规格:NH-BV-3*2.5mm ² 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	1100	3.31	3641		
2	030412001001	应急灯	1. 应急灯 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	96	90.02	8641.92		
3	030412001002	疏散指示灯	1. 疏散指示灯 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	31	134.78	4178.18		
4	030412001003	安全出口灯	1. 安全出口灯 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	32	99.02	3168.64		
本页小计								37389.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
消防改造项目

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					19629.74	
		消防维修					172029.66	
1	010401012001	踏步瓷砖	1.名称、部位:踏步瓷砖 2.其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m ²	200	160.53	32106	
2	030409002001	接地母线	1.名称:接地扁钢 2.规格:热镀锌扁钢40*4 3.其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	50	35.71	1785.5	
3	030411001002	配管	1.名称:JDG管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.后砌墙开槽 5.其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	300	8.69	2607	
4	030411003002	桥架	1.名称:普通强电桥架 2.规格:200*100 3.类型:槽式 4.其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	100	59.41	5941	
5	030411004008	配线	1.型号:ZR-RVSP-2*1.5 2.敷设方式、部位:桥架内敷设 3.其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	400	4.59	1836	
本页小计							44275.5	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
 造项目-安装工程 消防改造项目

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
6	030411004009	配线	1. 型号:ZR-RVSP-2*1.5 2. 敷设方式、部位:桥架内敷设 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	300	4.59	1377		
7	030411004010	配线	1. 型号:NH-BV-2.5 2. 敷设方式、部位:管内敷设 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	m	600	3.31	1986		
8	030507002001	入侵报警控制器	1. 名称:对讲电话机 2. 安装方式:暗装,距地1.3m 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	1	121.65	121.65		
9	030601002001	液位装置	1. 安装部分:室内 2. 类型:液位显示装置 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	台	2	577.23	1154.46		
10	030601002002	压力仪表	1. 类型:压力表 2. 连接形式:螺纹连接 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	台	4	87.92	351.68		
本页小计								4990.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室
 造项目-安装工程 消防改造项目

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030901010002	室内消火栓	1. 名称:消防软管卷盘 2. 安装方式:室内 3. 附件材质、规格:消防软管卷盘一套, φ6直流喷雾喷枪一支,快速接口一个, DN25全铜阀门1个, 钢制管套1个。 4. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	122	150	18300	
12	030903009001	无管网气体灭火装置	1. 名称:七氟丙烷钢瓶 2. 规格型号: GQQ100*2/2.5-PAVLN(184Kg) 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	套	6	9744.3	58465.8	
13	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:电气火灾监控模块 2. 规格:DH-A-FT/N 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	个	10	454.63	4546.3	
14	030904013001	联动控制主机	1. 名称:电气火灾监测主机 2. 规格:DH-A-XT/LG 3. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	台	1	6266.27	6266.27	
15	030905004001	气体灭火系统装置调试	1. 气体灭火系统装置调试 2. 其他未尽事宜详见设计文件、图纸答疑、招标文件、相关图集及标准规范	点	6	2954.97	17729.82	
本页小计							105308.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造 标段：河南机电职业学院学生公寓楼及教室消防改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		28714.71			
2	01	其他措施费(费率类)						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
3	02	其他(费率类)						
合 计					28714.71			

编制人(造价人员)： _____ 复核人(造价工程师)： _____

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

