

三门峡奥科化工有限公司土方工程

招标控制价

(信人预字【2024】338-2)



编制单位：信人建设管理有限公司

编制日期：2024 年 11 月 20 日

三门峡奥科化工有限公司土方工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 2,482,812.95

(大写): 贰佰肆拾捌万贰仟捌佰壹拾贰元玖角伍分

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日

复 核 时 间: 年 月 日

三门峡奥科化工有限公司土方工程

控制价编制说明

一、工程概况：

1、工程名称：三门峡奥科化工有限公司土方工程

2、工程地点：三门峡市陕州区产业集聚区，大经一路与
A01 路交叉口西南侧

3、建设内容：

场区地块内的挖填方等内容。

二、编制范围：

阳场区地块内的挖填方等内容。

三、编制依据：

1.《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范（GB50854-2013）》及解释、勘误；

2.《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）及相关的配套文件和有关规定；

3.委托方提供的送审资料。

4.相关政策文件执行如下：

4.1.豫建设标【2016】73 号 关于发布《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》《河南省通用安装工程预算定额》《河南省市政工程预算定额》的通知。

4.2. 豫建标定【2016】40 号 关于发布《河南省房屋建筑与装饰

工程预算定额》《河南省通用安装工程预算定额》《河南省市政工程预算定额》动态调整规则的通知。

5.人工费、机械费、管理费价格指数依据“豫建消技[2024]15 号文”2024 年 1-6 月人工价格指数计入；

6.材料价格参考《三门峡工程标准造价信息》（2024 年第 5 期）陕州区价格执行，陕州区没有的材料价格执行市区除税单价。信息价中查询不到的部分材料价格，采用市场询价；

7.税金按 9%计取；

8.安全文明费、规费为不可竞争费，按定额要求足额计取；

9.二次搬运费、冬雨季施工增加费、夜间施工增加费不计。

四、编制方法：

采用工程量清单计价。

五、其他说明：

无。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：三门峡奥科化工有限公司土方工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	2086654.47	
2	措施项目	104527.77	
2.1	其中：安全文明施工费	97233.72	
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费	7294.05	
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	86627.81	—
4.1	定额规费	86627.81	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	2277810.05	
6	增值税	205002.9	—
7	含税工程造价合计	2482812.95	
	招标控制价合计=1+2+3+4+6	2,482,812.95	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三门峡奥科化工有限公司土方工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					2086654.47	
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详见设计图纸 3. 弃土运距:自行考虑 4. 挖土方式:机械开挖 5. 其他说明:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	m3	275714.98	3.04	838173.54	
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:分层夯实 2. 填方材料品种:素土 3. 填方粒径要求:符合回填质量要求 4. 填方来源、运距:现场土方,运距由施工单位根据现场情况自行考虑 5. 其他说明:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	m3	48279.75	4.15	200360.96	
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:现场余土 2. 运距:将各地块的余方归集到一处备用 5. 其他说明:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	m3	220193.27	4.76	1048119.97	
		措施项目					7294.05	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械型号、数量:由投标人依据招标文件及工程特点综合考虑,后期不在调整 2. 其他:详见图纸设计,满足相关规范要求	项	1	7294.05	7294.05	
本页小计							2093948.52	
合 计							2093948.52	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：三门峡奥科化工有限公司土方工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：三门峡奥科化工有限公司土方工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

主要材料价格表

工程名称: 三门峡奥科化工有限公司土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]