

# 义马市 2024 年老旧小区改造项目（三期）五标段

## 中标候选人公示

义马市 2024 年老旧小区改造项目（三期）五标段（项目编号：YMGZ[2024]115-GC039-01）于 2024 年 9 月 5 日在义马市公共资源交易中心依法进行公开开标、评标后，评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法进行了评审，现将本次招标的评标结果公示如下：

### 一、中标候选人

	第一名	第二名	第三名
中标候选人名称	河南冉素建筑工程有限公司	河南省金屹森建设工程有限公司	河南帅丰建设有限公司
投标报价（元）	柒佰零玖万壹仟伍佰捌拾肆元柒角捌分 (¥7091584.78)	柒佰壹拾壹万肆仟叁佰捌拾壹元玖角陆分 (¥7114381.96)	柒佰壹拾柒万壹仟零伍拾元零柒角柒分 (¥7171050.77)
项目经理	李培	李雁梅	徐阳
质量要求	达到国家质量验收规范合格标准	达到国家质量验收规范合格标准	达到国家质量验收规范合格标准
计划工期	180 日历天/标段	180 日历天/标段	180 日历天/标段

#### 1.1 中标候选人项目管理人员情况

中标候选人	姓名	职务	职业资格证书	证书编号
-------	----	----	--------	------

名称				
河南冉素建筑 工程有限公司	李培	项目经理	二级注册建造师	豫 241151572090
	吕东	技术负责人	工程师	C2020095305260300 1973
河南省金屹森 建设工程有限 公司	李雁梅	项目经理	二级注册建造师	豫 241212297621
	杨如森	技术负责人	工程师	C2023095305260300 0268
河南帅丰建设 有限公司	徐阳	项目经理	二级注册建造师	豫 241181833610
	李才军	技术负责人	工程师	C09072150900045

### 1.2 中标候选人企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时 间	合同金额 (元)
河南冉素建筑工程 有限公司	欧阳书院警务室广场 及室内装修装饰项目	滑县锦和街道 办事处	2024. 8	987790. 77
	滑县宏达·梦想城商 住小区三期工程 1-C#楼	滑县宏达房地 产开发有限责 任公司	2024. 2. 10	898100. 00
	滑县宏达·颐馨家园 商业室内装修工程	滑县宏达房地 产开发有限责 任公司	2023. 8. 1	321600. 00
	道口镇街道康乐小区	滑县道口镇街	2021. 4. 25	8385424. 56

河南省金屹森建设工程有限公司	老旧小区改造项目- 建设工程	街道办事处		
	安阳市龙安区太行小区街道办事处 2021 年度太行办老旧小区太行路 101 号院（地上）改造项目	安阳市龙安区太行街道办事处	2021 年	2582007.09
	滑县道口镇街道办事处蓄滞洪区房屋墙面整修项目	滑县道口镇街道办事处	2022.1.28	1951570.72
	龙泉花木市场优品花木培育中心建设项目（一期）	安阳市龙浩生态旅游发展有限公司	2023.9.2	5776365.26
河南帅丰建设有限公司	/	/	/	/

### 1.3 中标候选人项目经理业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额（元）
河南冉素建筑工程有限公司	滑县宏达·梦想城 3-L#商业	滑县宏达房地产开发有限责任公司	2023.10.5	406400.00
	滑县宏达·梦想	滑县宏达房地产	2022.12.10	526800.00

	家园 6#楼外墙 翻新工程	开发有限责任公 司		
河南省金屹森建 设工程有限公司	滑县四间房镇西 呼村五星示范村 建设项目	滑县四间房镇人 民政府	2022. 8. 26	1477444. 56
河南帅丰建设有 限公司	滑县城关街道第 一中心幼儿园餐 厅扩建工程	滑县城关街道第 一中心幼儿园	2021. 11. 1	443600. 00
	滑县锦和街道办 事处新城派出所 欧阳书院警务室 建设项目	滑县锦和街道办 事处	2024. 5. 28	1489624. 62

## 二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

### 2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	资格能力条件
1	具有独立企业法人资格；持有效的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证（若三证合一的须出具合并后的有效证件）。
2	投标人须具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的企业安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。
3	投标人拟派项目经理须具备有效的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（不含临时执业证）和有效的安全生产考核合格证书，且未在

	其他在建项目担任任何职务，出具无在建项目承诺书，与投标单位具有有效的劳动或社保关系（提供劳动合同或社保缴费证明）。
4	提供投标单位企业、法定代表人无行贿犯罪记录, 在中国裁判文书网查询（提供网页查询截图）或投标人自行承诺。
5	投标人出具无商业贿赂及无不正当竞争行为的承诺书。
6	根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，企业没有被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”（跳转中国执行信息公开网）、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”及“中国政府采购网”的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人。【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，投标人须提供相关网页查询页截图。
7	本项目不接受联合体投标。

## 2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	中标候选人	响应情况
1	河南冉素建筑工程有限公司	响应
2	河南省金屹森建设工程有限公司	响应
3	河南帅丰建设有限公司	响应

## 三、废标情况及原因

无

## 四、报价修正

无

五、所有投标人综合标评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	河南冉素建筑工程有限公司	21.00	22.30	20.00	21.70	20.00
2	河南省金屹森建设工程有限公司	17.00	22.00	18.50	21.00	18.00
3	河南帅丰建设有限公司	11.00	15.90	13.00	14.40	12.00
4	河南圣本市政工程有限公司	10.00	16.00	12.00	14.60	12.00
5	濮阳市环宇市政建设有限公司	6.00	11.90	7.00	8.90	6.00

六、所有投标人技术标评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	河南冉素建筑工程有限公司	22.10	18.70	21.10	23.70	18.60
2	河南省金屹森建设工程有限公司	21.30	17.70	19.50	22.40	14.20
3	河南帅丰建设有限公司	18.40	16.30	18.60	21.80	14.50
4	河南圣本市政工程有限公司	18.60	16.20	18.70	21.70	14.50
5	濮阳市环宇市政建设有限公司	18.90	16.30	19.00	21.70	15.80

七、所有投标人总得分情况

序号	单位名称	报价得分	总得分
----	------	------	-----

1	河南冉素建筑工程有限公司	40.72	82.56
2	河南省金屹森建设工程有限公司	38.65	76.97
3	河南帅丰建设有限公司	36.06	67.24
4	河南圣本市政工程有限公司	35.91	66.77
5	濮阳市环宇市政建设有限公司	35.66	61.96

八、公示时间：2024年9月7日至2024年9月9日。

九、招标文件规定公示的其他内容

(1) 评标情况：

1、开标日期：2024年9月5日8时30分

2、开评地点：义马市公共资源交易中心五楼开标二室

3、评标地点：义马市公共资源交易中心五楼评标三室

(2) 发布公告的媒介

本次评标结果公示信息同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《三门峡市公共资源交易中心》发布。

(3) 联系方式

1、招标人：义马市住房和城乡建设局

地址：义马市珠江路中段

联系人：景先生

电话：15639870188

2、监督单位：义马市住房和城乡建设局

联系电话：0398-5833850

3、代理机构：河南弘新工程咨询有限公司

地址：郑州市金水区金成时代广场9号楼8楼803室

联系人：安先生                      电    话：15239889886

投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

义马市住房和城乡建设局

2024年9月6日

